

VR Betongold®

Volksbank Dortmund-Nordwest bietet flexible Finanzierung im Alter ohne Hausverkauf!

Die eigene Immobilie ist für viele ein vertrauter Ort, in dem viel Herzblut und Erinnerungen stecken. Häufig ist ein Großteil des Vermögens in eben jenen vier Wänden gebunden.

Oft fehlen so liquide finanzielle Mittel für besondere Wünsche und Bedürfnisse, wenn man die Immobilie nicht verkaufen und in ihr wohnen bleiben möchte.

Die Volksbank Dortmund-Nordwest bietet Menschen im besten Alter hierzu jetzt eine Lösung an und verschafft mit VR Betongold® den gewünschten finanziellen Spielraum, z.B. für altersgerechte Umbauten, zur Rentenaufstockung oder besondere Lebensträume – ohne Verkauf oder Teilverkauf der Immobilie!

Auf Basis des Wertes der abbezahlten Immobilie wird hierzu zwischen Bank und Kunde die gewünschte Kreditsumme festgelegt, die in zwei Varianten in Anspruch genommen werden kann.

Variante eins bietet dem Kunden eine flexible Auszahlung – je nach Wunsch als Einmalzahlung oder in Teilbeträgen. Zinsen sind grundsätzlich nur für den jeweils in Anspruch genommenen Betrag fällig.

Die Rückzahlung des Kredits ist flexibel mit einer monatlichen Tilgung, mit flexiblen Sondertilgungen ohne Vorfälligkeitsentschädigung oder auch ganz ohne Tilgung möglich.

Variante zwei bietet die Möglichkeit den Zinssatz für

einen Zeitraum bis zu zehn Jahren festzuschreiben. Die Kreditsumme wird dann als Einmalzahlung zur Verfügung gestellt.

Eine Tilgung ist möglich aber auch in dieser Variante nicht verpflichtend. Ist der Kredit im Erbfall noch nicht oder nicht vollständig zurückgezahlt, können die Erben den Vertrag entweder weiterführen oder ablösen.

Mit VR Betongold® bleiben Kunden jederzeit und zu einhundert Prozent Eigentümer ihrer Immobilie und treffen jede Entscheidung weiterhin selbst. Gleichzeitig werden genügend finanzielle Mittel frei, um Pläne zu verwirklichen oder um die Rente aufzustocken.



Weil Ruhestand noch lange kein Stillstand ist.

Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

VR Betongold® zur Finanzierung von Wünschen nutzen und Eigentum zu **100% behalten.**

Mehr unter vbdonw.de/vr-betongold oder **0231 3370-287**