

Immobilientag der Volksbank Dortmund-Nordwest



Das Volksbank Immobilien-Center lädt am Samstag, 20. Mai, zum Immobilientag. Besucher können sich auf viele interessante Vorträge und Aussteller freuen. FOTO VBDONW

Infos rund um die eigenen vier Wände

Immobilientag mit Experten, Infos und Angeboten am Samstag, 20. Mai, von 10 bis 14 Uhr

Die Experten des Volksbank Immobilien-Centers und weitere Aussteller aus der Region werden am Samstag, 20. Mai, von 10 bis 14 Uhr wieder im Rahmen einer Messe über unterschiedliche Themen rund um die Immobilie informieren.

Wie in den Vorjahren auch, findet der Volksbank Immobilientag in und vor der Hauptstelle in Mengede, Am Amtshaus 22, statt. Der Eintritt ist frei. Da besonders die Fachvorträge großen Anklang gefunden haben, können sich die Besucher auch in diesem Jahr wieder auf interessante Beiträge freuen. So referiert der Architekt Ingo Müller-Küsel ab 11

Uhr zum Beispiel darüber, was bei einer energetischen Sanierung zu beachten ist und welche Anforderungen sich aus der Energieeinsparverordnung 2017 ergeben. Außerdem zeigt er auf, was bei einem barrierefreien Haus- und Wohnungsumbau zu berücksichtigen ist.

Virtueller Immobilienrundgang

Ab 11.30 Uhr präsentiert Christian Koch von der VB-Grundstücksgesellschaft mbH dann, wie man ein Objekt, das einem gefällt, von der Couch aus besichtigen kann und dabei doch den Eindruck hat, vor Ort zu sein. Er zeigt unter anderem auf, wie dieser virtuelle Immobilienrundgang funktioniert

und welche Vorteile sich daraus sowohl für Käufer als auch Verkäufer bieten.

Im Anschluss an die Vorträge stehen die Referenten selbstverständlich noch für Fragen zur Verfügung.

Nicht fehlen dürfen natürlich attraktive Immobilienangebote. Wer noch eine Immobilie sucht oder verkaufen möchte, ist bei der VB-Grundstücksgesellschaft, einer hundertprozentigen Tochter der Volksbank Dortmund-Nordwest, genau richtig.

Vorgestellt wird unter anderem ein Bauvorhaben in Zentrumslage von Mengede, bei welchem 38 barrierefrei Wohnungen zwischen circa 55 und 90 m² geplant sind.

Wie viel Immobilie kann ich mir leisten?

Auch die Immobilienfinanzierungsexperten der Volksbank selbst stehen mit Rat und Tat zur Seite. Wer zum Beispiel wissen möchte, „wie viel Immobilie“ er sich leisten kann oder welche Förderungsmöglichkeiten es gibt, kann sich hier informieren.

Gemeinsam ins Wohnglück

Ergänzend präsentiert die Bausparkasse Schwäbisch Hall unter dem Motto „Gemeinsam ins Wohnglück“ Möglichkeiten wie Mieter den Wunsch nach den eigenen vier Wänden realisieren und darüber hinaus attraktive, staatliche Prämien erhalten können.

Des Weiteren stellt sie ein Vorsorgekonzept für Immobilieneigentümer vor, das sowohl für Eigennutzer als auch Kunden mit Mietobjekten sehr interessant ist. Die Besucher können also gespannt sein.

Wurde bei Ihnen eingebrochen?
Bei uns erhalten Sie eine kostenlose und unverbindliche Beratung von:
➡ **Einbruchmeldeanlagen** ➡ **Videoüberwachungssystemen u.a.**
X-Pro Tronic & Nowatec Sicherheitssysteme e. K.
Siegburgstraße 5 - 7 · 44359 Dortmund
Telefon 02 31 / 3 96 87 70 · www.x-protronic.com

“WIR SCHÜTZEN UND PFLEGEN...”
MALERHANDWERK • WOHNUNGSGESUNDHEIT
hand-werk-zwei e.K. Inh. Detlef Stolze • Fon 0231 / 33 58 798
Fax 0231 / 33 58 826 • service@h-w-2.de • www.h-w-2.de

Volksbank Immobilien-Center
Volksbank-Immobilientag
Samstag, 20.05.2017
10 - 14 Uhr
Am Amtshaus 22
44359 Dortmund
Eintritt frei!

- Immobilienangebote
- Beratung / Finanzierungskonzepte
- Informationen rund ums Thema „Bauen und Wohnen“
- Fachvorträge

Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.

Wir machen den Weg frei.

Externe Aussteller:
• Drath GmbH - Bedachungen & Bauklempnerei
• hand-werk-zwei e.K. - Inh. Detlef Stolze, Malerhandwerk & Wohnungsgesundheit
• Hartwig & Schwibbe GmbH - Heizung & Sanitär
• Niggemeier Fenster & Türen
• Wirtschaftsförderung Stadt Dortmund
• X-ProTronic & Nowatec Sicherheitssysteme

R+V Schwäbisch Hall **VB-Grundstücks GmbH** **Volksbank Dortmund-Nordwest eG**

AUSSTELLER AM IMMOBILIEN-TAG

Auch der Aussteller-Mix kann sich wieder sehen lassen. Neben dem Volksbank Immobilien-Center bestehend aus der VB-Grundstücksgesellschaft, den Immobilienfinanzierungsexperten der Volksbank Dortmund-Nordwest und den Mitarbeitern der Bausparkasse Schwäbisch Hall, dem Verbundpartner R+V Versicherung sind weitere Aussteller aus der Region vertreten:
➤ **Drath GmbH:** Bedachungen und Bauklempnerei, Fassaden-dämmung und -verkleidung ohne Styropor, Dachsanierung und -dämmung.
➤ **Hand-werk-zwei e.K. - Inh. Detlef Stolze:** Malerhandwerk: unterstützt bei allen klassischen Malerarbeiten im Innen- und Außenbereich, bietet Anstrichsysteme zum Schutz der Fassade; Wohnungsgesundheit: bietet Lösungen bei Feuchte- und Schimmelschäden, verarbeitet anschließend Allergiker-geeignete Materialien und erarbeitet Kon-

zepte die speziell auf die individuellen (Wohn-)Bedürfnisse ausgerichtet sind.
➤ **Hartwig & Schwibbe GmbH:** Heizung und Sanitär, intelligente Heiztechniken rund um Gas-, Öl- oder Pelletheizung sowie Radiatoren und Fußbodenheizung, Energieeinsparmöglichkeiten durch den Austausch veralteter Heizungsanlagen und durch den Einbau einer modernen Regelung in Verbindung mit Thermostatventilen. Informationen zu professioneller Sanitärtechnik / altersgerechter Badsanierung
➤ **Niggemeier Fenster & Türen:** Partner beim Netzwerk „Zuhause sicher“ – einer Initiative Ihrer Polizei und LKA-anerkannter Mechanik-Errichter; Informationen zum wirksamen Einbruchschutz an Fenster und Türen; Demonstration verschiedener Schutzmaßnahmen inklusive Ratschlägen zu sinnvoller Sicherheitstechnik und Tipps zum richtigen Verhalten; hersteller-

unabhängige Beratung bei Fenster, Rollläden und (Haus-)Türen.
➤ **Wirtschaftsförderung der Stadt Dortmund:** Das Dienstleistungszentrum Wirtschaft (DLZW) als Teil der Wirtschaftsförderung Dortmund bietet Unternehmen eine feste Ansprechpartnerin bzw. einen festen Ansprechpartner in jedem Stadtbezirk. Das DLZW berät über Gewerbeimmobilien und unterstützt Unternehmen bei der Suche nach einem Objekt oder einer Fläche.
➤ **X-Pro Tronic & Nowatec Sicherheitssysteme:** VDS anerkannter Errichter von Einbruchmeldeanlagen der Firmen Siemens, Telenot und Honeywell; Informationen zu Einbruchmelde- und Videoüberwachungssystemen inklusive 24 Stunden Service an 365 Tagen im Jahr; Informationen zu Zutrittskontrollsystemen, Schließanlagen, Brandmeldesystemen und Fluchtwegeabsicherungen.



Nicht fehlen dürfen natürlich attraktive Immobilienangebote. Wer noch eine Immobilie sucht oder verkaufen möchte, ist bei der VB-Grundstücksgesellschaft, einer hundertprozentigen Tochter der Volksbank Dortmund-Nordwest, genau richtig. FOTO SCHÜTZE (A)

Gemeinsam für Sie stark: Ihr Volksbank Immobilien-Center

- Finanzierung
- Vermittlung
- Marktgerechte Bewertung
- Modernisierung

VB-Grundstücks GmbH
Ein Unternehmen der Volksbank Dortmund-Nordwest eG

Volksbank Dortmund-Nordwest eG
Am Amtshaus 22 · 44359 Dortmund
Tel: 0231 33 70 - 166 · Fax: 33 70 - 109
www.vbdonw.de