

- Immobilienangebote
- Finanzierungsmöglichkeiten
- Informationen rund um die Themen "Immobilie und Auto"
- Fachvorträge

## **Aussteller:**

- Bausparkasse Schwäbisch Hall
- Hartwig & Schwibbe GmbH (Heizung, Sanitär und Elektro)
- Haus & Grund Dortmund e.V.
- Home Staging by Valerie Wagner
- Niggemeier & Broermann Fenster und Türen
- VB-Grundstücksgesellschaft mbh (Immobilienberatung & -vermittlung)
- Volksbank Immobilienfinanzierung
- Autozentrum Bonnemann GmbH
  (u.a. Leichtkraftfahrzeuge: Fahren ab 15 Jahren)
- Die Auto-Putzteufel (Fahrzeugaufbereitung)
- PS Cars
- (Gebrauchtfahrzeuge)
- Spidering GmbH
  Westbards

(Werkstatt Auto Fit, Waschanlage und SB-Waschplatz)







## Jetzt erst recht: Clever Zinsen sichern

Volksbank Dortmund-Nordwest und Bausparkasse Schwäbisch Hall informieren

Gerade jetzt, in Zeiten steigender Zinsen, lohnt es sich, mit seinem Berater oder den Heimatexperten der Bausparkasse Schwäbisch Hall zu sprechen. Ob für eine spätere Anschlussfinanzierung, die Modernisierung des Hauses oder der Wohnung oder für Wohnwünsche in der Zukunft – bietet Schwäbisch Hall die besten Lösungen und vor allem eine kompetente, individuelle Beratung. Wie Kunden sich die günstigen Darlehenszinsen mit Bausparen schon heute für spätere Pläne sichern können, wird vor Ort in der Bank gerne von den Beratern oder den Heimatexperten aufgezeigt. Mit seinen derzeit niedrigen Zinsen bietet ein Bausparvertrag aktive Zukunftssicherung, da ein Bauspardarlehen für einen späteren Zeitpunkt geplant werden kann. Dabei ist es egal, ob Wohnwünsche in 10 oder 15 Jahren gesichert werden sollen. Mit einem Bausparvertrag sind Kunden flexibel und können langfristig planen. Sie sichern sich niedrige Darlehenszinsen für die Zukunft, bauen Eigenkapital auf, haben vielfältige Verwendungsmöglichkeiten und Planungssicherheit, da heute schon feststeht, was das Darlehen kostet. Außerdem ist es später möglich jederzeit kostenlose Sondertilgungen zu leisten.

Aber auch wer sein Wohnglück schon gefunden hat, kann durch frühzeitiges Planen bares Geld sparen. Denn ein Großteil aller Darlehensnehmer braucht nach Ablauf der Zinsbindung eine Anschlussfinanzierung. Welche individuelle Zinssicherung sich anbietet, hängt davon ab, wie lange es noch dauert, bis die bestehende Zinsbindung abläuft.

Der Bausparvertrag eignet sich aber nicht nur, um Zinsen zu sichern. Ein Bausparvertrag ist auch ein sehr gutes Mittel, um verschiedene Prämien und Zulagen zu erhalten. Alle weiteren Vorteile des Bausparens, die vielfältigen Fördermöglichkeiten und einen Bausparrechner finden Interessierte online unter vbdonw.de/bausparen



v.l.: Baufinanzierungsberater Pascal Klöpper, Privatkundenberaterinnen Sabine Kasper und Linda Wichmann, Heimatexperte der Bausparkasse Schwäbisch Hall, Karl-Heinz Hahn